***Печатное издание органов местного самоуправления городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области***



***Издается 12 ноября 2019 г., вторник № 39 (327)***

***С 30 июня 2006 года. Выходит не реже 1 раза в месяц,***

***Распространяется бесплатно***

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, расположенного на территории города Чухломы Чухломского муниципального района,

находящегося в государственной собственности

Настоящее извещение, вносимые в него изменения, извещение об отказе от проведения аукциона размещаются на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: www.torgi.gov.ru (далее – официальный сайт торгов), на сайте [www.dizo44.ru](http://www.dizo44.ru), на сайте город-чухлома.рф, <mailto:chuhloma@adm44.ru> и опубликование в информационном печатном издании органа местного самоуправления городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области - «Вестник Чухломы».

Администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области объявляет о проведении **13 декабря 2019 года в 09 часов 00 минут** по московскому времени по адресу: 157130, Костромская область, Чухломский район, город Чухлома, ул. Советская, д.1 (кабинет главы администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района) аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, расположенного на территории городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района, находящегося в государственной собственности.

1. Организатор аукциона: администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области; место нахождения: 157130, Костромская область, Чухломский район, город Чухлома, ул. Советская, д. 1 телефон (49441) 2-10-25; e-mail: gorchuh@yandex.ru

2. Аукцион проводится в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения Администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области от 07 ноября 2019 года № 236 «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером: 44:23:170212:69, находящегося в государственной собственности.

3. Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

4. Характеристика лотов:

Предмет аукциона: начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка – рыночная стоимость земельного участка:

**Лот №1 –** земельный участок с кадастровым номером 44:23:170212:69 - категория земель: земли населенных пунктов; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Чухломский район, город Чухлома, улица Тихая, дом 8, разрешенное использование для строительства одноэтажного одноквартирного жилого дома, площадь 1020 квадратных метров;

- границы земельного участка определяются в соответствии с Выпиской из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 29.05.2019 года № КУВИ-001/2019-11909880;

Начальная цена предмета аукциона по продаже:

Лот №1 - земельного участка с кадастровым номером 44:23:170212:69 - рыночная стоимость земельного участка на основании отчета об оценке рыночной стоимости земельного участка №5854.1/19 по состоянию на 18 октября 2019 года 88 000 (восемьдесят восемь тысяч рублей);

«Шаг аукциона» - 3 процента от начальной цены предмета аукциона:

Лот №1 – земельного участка с кадастровым номером 44:23:170212:69 – 2640 рублей;

Размер задатка – 20 процентов от начальной цены предмета аукциона

Лот №1 – 17600 рублей;

5. Критерий определения победителя аукциона: наибольшая цена предмета аукциона.

6. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. В течение трех дней с даты принятия решения об отказе в проведении аукциона организатор аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

7. Порядок внесения и возврата задатков:

Задаток вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Костромской области (Администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, л/с 05413002290), Отделение Кострома город Кострома БИК 043469001, ИНН 4429003045, КПП 442901001 № счета 40302810234693000060, ОКТМО 3464610, назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора купли продажи на земельный участок по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

назначение платежа: «задаток за участие в аукционе по продаже права на заключение договора купли-продажи на земельный участок по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_». В назначении платежа должно быть указано местоположение земельного участка.

Задаток должен поступить на расчетный счет организатора аукциона **не позднее 09 декабря 2019 года.** Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка из лицевого счета организатора аукциона.

Задаток засчитывается в счет оплаты цены за земельный участок в случаях, если:

- задаток внесен лицом, признанным победителем аукциона,

- задаток внесен лицом, признанным единственным участником аукциона, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктами 13, 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации,

- задаток внесен лицом, признанным участником аукциона, и данное лицо является единственным принявшим участие в аукционе участником, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договоры купли-продажи земельных участков вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Организатор аукциона обязан возвратить внесенный претендентом задаток:

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе в случае, если претендент не допущен к участию в аукционе;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем;

- в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок в случае отзыва претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона.

8. Порядок приема заявок.

Для участия в аукционе претендент представляет организатору аукциона (лично или через своего представителя) заявку на участие в аукционе по форме, приведенной в приложении к настоящему извещению начиная **с 13 ноября 2019 года в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут** по московскому времени, по адресу: 157130, Костромская область, Чухломский район, город Чухлома, ул. Советская, д. 1, второй этаж. Приём заявок на участие в аукционе прекращается **09 декабря 2019 года в 17 часов 00 минут** по московскому времени.

Заявка составляется в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, другой - у претендента. К заявке на участие прилагаются следующие документы:

- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка.

На каждый лот один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

9. Порядок и срок отзыва заявок.

Претендент имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

10. Порядок определения участников.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются организатором аукциона с участием членов аукционной комиссии **10 декабря 2019 года с 09 часов 00 минут** по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет главы городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района). На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии принимается одно из следующих решений:

- о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона;

- об отказе заявителю в допуске к участию в аукционе,

которые оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

- наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет или вручает под расписку уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола одновременно с протоколом о результатах аукциона.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

11. Порядок проведения аукциона и определения победителя.

Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей) **13 декабря 2019 года в 09 часов 00 минут** по московскому времени в месте нахождения организатора аукциона (кабинет главы администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района). В аукционе могут участвовать только претенденты, признанные участниками аукциона.

Аукцион ведет аукционист.

Организатор аукциона непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам организатор аукциона перед началом аукциона в отношении каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные билеты (далее - билеты);

Аукцион проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования земельного участка, его основных характеристик и начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и каждого очередного размера цены предмета аукциона в случае, если готовы заключить договор купли-продажи в соответствии с этим размером цены предмета аукциона.

г) каждый последующий размер цены предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущего размера цены предмета аукциона на «шаг аукциона». После объявления очередного размера цены предмета аукциона аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующий размер цены предмета аукциона в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор купли-продажи в соответствии с названным аукционистом размером цены предмета аукциона, аукционист повторяет этот размер цены предмета аукциона 3 раза.

Если после троекратного объявления очередного размера цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка, называет размер цены земельного участка и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. В протоколе указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона.

Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

12. Порядок заключения договора купли-продажи земельного участка

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, Администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

В десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона Администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи. При этом размер цены земельного участка определяется в размере, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в Администрацию городского поселения город Чухлома Чухломского района Костромской области предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. Аукцион признается не состоявшимся в случаях, если:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя,

- по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе,

- в аукционе участвовал только один участник,

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона,

- после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

14. Осмотр земельного участка осуществляется претендентами самостоятельно по месту нахождения участка либо в течение срока приема заявок по желанию претендента с представителем Организатора аукциона по предварительному обращению к Организатору аукциона по тел. (49441) 2-10-25.

15. Подробно с Выпиской из ЕГРН земельного участка, можно ознакомиться по месту приема заявок в течение срока приема заявок.

|  |
| --- |
| Приложение к извещению |

**В администрацию городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области (организатору аукциона)**

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:23:170212:69 , расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, назначенном на\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата аукциона)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полностью фамилия, имя, отчество физического лица, фирменное наименование (наименование) юридического лица – претендента)

Паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (серия, номер) (дата выдачи)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(кем выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(код подразделения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ИНН) (дата присвоения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес регистрации по месту жительства физического лица, место нахождения юридического лица – претендента)

Почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ОГРН, ОГРНИП) (дата присвоения)

Телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ознакомившись с извещением на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:23:170212:69 , расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, размещённом на официальном сайте торгов в сети «Интернет» по адресу: http://www.torgi.gov.ru, включая проект договора купли-продажи земельного участка, выражаю намерение участвовать в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером , расположенного по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, назначенном на «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ года:

Обязуюсь соблюдать Правила организации и проведения торгов и условия, указанные в извещении о проведении торгов.

В случае признания победителем аукциона обязуюсь заключить договор купли-продажи земельного участка в установленный срок.

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Банк \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Корреспондентский счёт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Лицевой счёт\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ф. И. О. (наименование) получателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

С целью организации и проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка расположенного по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» настоящей заявкой даю администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области согласие на осуществление всех действий с моими персональными данными, включая: обработку, распространение, использование, блокирование, уничтожение, обезличивание моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес регистрации по месту жительства, серию и номер документа, удостоверяющего личность, дату его выдачи, орган, его выдавший, индивидуальный номер налогоплательщика и дату его присвоения, основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (в случае его присвоения) и дату его присвоения. Срок хранения моих персональных данных не ограничен. Настоящее согласие действует бессрочно.

Претендент:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М. П.

Заявка принята организатором аукциона

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года в \_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_\_минут

по московскому времени регистрационный № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Уполномоченное организатором аукциона лицо,

принявшее заявку:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(подпись)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

|  |
| --- |
| Приложение №1 к Распоряжению администрации  Чухломского муниципального района Костромской области  от « 07 » ноября 2019 года № 236 |

Лот №1

ДОГОВОР №

Купли-продажи земельного участка

г. Чухлома, Чухломский р-н, Костромская обл. дата

Настоящий договор купли-продажи земельного участка составлен на основании постановления администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области в лице главы Гусевой Марины Ивановны, действующая на основании Устава муниципального образования городское поселение город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, именуемая в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ» с одной стороны и,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ» с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. «ПРОДАВЕЦ» обязуется передать в собственность «ПОКУПАТЕЛЯ» земельный участок, находящийся в государственной собственности, категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование –для строительства одноэтажного одноквартирного жилого дома; общая площадь 1020 кв.м; кадастровый номер 44:23:170212:69. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Чухломский р-н, г. Чухлома, ул. Тихая, д.8, а «ПОКУПАТЕЛЬ» обязуется оплатить и принять в собственность данный земельный участок.

1.2. Земельный участок, передаваемый в собственность «ПОКУПАТЕЛЯ» по настоящему договору, относится к категории земель - земли населенных пунктов. Разрешенное использование (назначение) – для строительства одноэтажного одноквартирного жилого дома

1.3. На участке имеются постройки: отсутствуют

**2. ЦЕНА ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Выкупная цена земельного участка, являющегося предметом настоящего договора, определяется в соответствии с расчетом выкупной цены земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_ и составляет \_\_\_\_\_\_\_\_ ( ) рубль \_\_\_\_ копейка.

2.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» производит оплату путем перечисления денежных средств на расчетный счет: расчетный счет :№ 40101810700000010006 УФК по Костромской области (Администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области), Отделение Кострома город Кострома, ИНН 4429003045, БИК 043469001, ОКТМО 34646101, КПП 442901001, код бюджетной классификации 936 114 06 013 13 0000 430».

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. «ПРОДАВЕЦ» передает право собственности на земельный участок «ПОКУПАТЕЛЮ» по настоящему договору свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора «ПРОДАВЕЦ» не мог не знать.

3.2. «ПОКУПАТЕЛЬ» обязан произвести за свой счет все необходимые действия по государственной регистрации перехода права собственности на земельный участок.

3.3. Земельный участок, являющийся предметом настоящего договора, должен использоваться «ПОКУПАТЕЛЕМ» в соответствии с его целевым назначением, указанным в договоре. Целевое назначение земельного участка может быть изменено собственником в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

**4. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1.Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

4.2. При невозможности разрешения спорных вопросов путем переговоров, споры разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством.

**5. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

5.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и оплаты «ПОКУПАТЕЛЕМ» выкупной цены земельного участка.

5.2. При передаче земельного участка стороны составляют передаточный акт.

5.3. Право собственности на земельный участок, являющийся предметом настоящего договора, переходит к «ПОКУПАТЕЛЮ» с момента его государственной регистрации.

5.4. Неотъемлемой частью настоящего договора являются расчет выкупной цены земельного участка (Приложение №1).

5.5. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру каждой из сторон, один экземпляр для Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области.

**6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| ПРОДАВЕЦ  Администрация городского поселения г. Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области  Юридический адрес:  Костромская область, Чухломский район,  г. Чухлома, ул. Советская, д. 1  ИНН4429003045  Глава администрации городского  поселения г. Чухлома  Чухломского муниципального района  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.И.Гусева | ПОКУПАТЕЛЬ    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| Приложение №2 к Распоряжению администрации городского поселения город  Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области  от « 07 » ноября 2019 года № 236 |

**Состав аукционной комиссии для организации и проведения аукциона по продаже права на заключение договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 44:23:170212:69, расположенного по адресу:**

**Почтовый адрес ориентира:**  Костромская область, Чухломский район, город Чухлома, улица Тихая, дом 8.

**Гусева Марина Ивановна**-глава администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, председатель комиссии;

**Смирнов Илья Сергеевич**- заместитель главы городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, заместитель председателя;

**Шершакова Марина Алексеевна** - главный специалист по контролю за земельными ресурсами администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, секретарь комиссии;

**Федотова Анна Леонидовна** – помощник главы городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, член комиссии;

**Щербакова Вера Николаевна –** руководитель МКУ «Межведомственная централизованная бухгалтерия», член комиссии;

**Киселева Галина Сергеевна** – специалист администрации по работе с Советом депутатов городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, член комиссии.

**Лебедева Ирина Николаевна**- главный специалист по управлению имуществом администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, член комиссии.

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЧУХЛОМА ЧУХЛОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

«08» ноября 2019 года № 238

О внесении изменений в Решение Совета депутатов

городского поселения город Чухлома от 27 февраля 2019 года

№253 «Об утверждении Положения о Бюджетном процессе в

муниципальном образовании городское поселения город Чухлома,

Чухломского Муниципального района Костромской области»

В целях приведения нормативно-правовых актов городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в положение о Бюджетном процессе в муниципальном образовании городское поселение город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области от 27 февраля 2015 года № 253 «Об утверждении Положения о Бюджетном процессе в муниципальном образовании городское поселения город Чухлома Чухломского Муниципального района Костромской области» (Приложение № 1).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Совета депутатов городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области (Беркутов И.А.).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Вестник Чухломы».

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И.А. Беркутов | Глава городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.И. Гусева |

Принято Советом депутатов

«08» ноября 2019 года

Приложение №1

к Решению Совета депутатов

городского поселения город Чухлома

Чухломского муниципального района

Костромской области

от «08» ноября 2019 года № 238

**ИЗМЕНЕНИЯ**

**в положение о Бюджетном процессе муниципального образования городское поселения город Чухлома Чухломского муниципального района**

**Костромской области.**

1. **Пункт 2 статьи 4** изложить в следующей редакции:

«2. Бюджет городского поселения город Чухлома утверждается на очередной финансовый год и плановый период. Финансовый год соответствует календарному году и длится с 1 января по 31 декабря.»

1. **Пункт 3 статьи 12** после слов «на текущий финансовый год» дополнить словами:

«, и плановый период.»

1. **Статью 36** изложить в следующей редакции:

«Совет депутатов:

- рассматривает и утверждает бюджет поселения на очередной финансовый год и плановый период, а также отчет об исполнении бюджета поселения за отчетный финансовый год;

- устанавливает порядок представления, рассмотрения и утверждения годового отчета об исполнении бюджета поселения;

- осуществляет последующий контроль за исполнением бюджета поселения;

- формирует и определяет правовой статус органа, осуществляющего контроль за исполнением бюджета поселения;

- принимает и опубликовывает решения о проведении публичных слушаний по проекту бюджета поселения на очередной финансовый год и плановый период, и проекту годового отчета об исполнении бюджета поселения;

- вводит, изменяет и отменяет местные налоги, устанавливает налоговые ставки по ним и предоставляет налоговые льготы по местным налогам в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- принимает решения о получении органами местного самоуправления поселения займов и кредитов, выдаче муниципальных гарантий, принятии иных финансовых обязательств, а также утверждает условия получения кредитов и принятия иных финансовых обязательств;

- определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности, порядок направления в бюджет муниципального района доходов от его использования;

- осуществляет иные бюджетные полномочия, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации, настоящим Положением и принимаемыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.»

**4. Статью 38** изложить в следующей редакции:

«Администрация городского поселения город Чухлома:

- обеспечивает составление прогноза социально-экономического развития поселения;

- обеспечивает составление проекта бюджета поселения на очередной финансовый год и плановый период;

- устанавливает порядок и сроки составления проекта бюджета поселения на очередной финансовый год и плановый период;

- обеспечивает исполнение бюджета поселения;

- обеспечивает составление отчета об исполнении бюджета поселения;

- утверждает отчет об исполнении бюджета поселения за первый квартал, полугодие и девять месяцев текущего финансового года и представляет для сведения в Совет депутатов и Ревизионную комиссию.

- вносит на утверждение Совета депутатов проект решения о бюджете поселения на очередной финансовый год и плановый период с необходимыми документами и материалами, а также проекты решений о внесении изменений и дополнений в решение о бюджете поселения на текущий финансовый год;

- вносит на утверждение Совета депутатов проект решения об исполнении бюджета поселения за отчетный финансовый год и плановый период;

- вносит в Совет депутатов предложения по установлению, изменению, отмене местных налогов, введению и отмене налоговых льгот по местным налогам;

- представляет на рассмотрение в Совета депутатов и ревизионной комиссии годовой отчет об исполнении бюджета поселения;

- предоставляет муниципальные гарантии;

- устанавливает порядок ведения реестра расходных обязательств городского поселения город Чухлома;

- определяет порядок осуществления муниципальных заимствований, обслуживания и управления муниципальным долгом;

- утверждает порядок ведения муниципальной долговой книги городского поселения город Чухлома

- утверждает порядок предоставления муниципальных гарантий городского поселения город Чухлома;

- утверждает порядок разработки, утверждения и реализации муниципальных и ведомственных программ (подпрограмм), реализуемых за счет средств бюджета поселения;

- утверждает муниципальные и ведомственные программы (подпрограммы);

- устанавливает порядок и критерии оценки эффективности реализации муниципальных и ведомственных программ;

- определяет порядок формирования муниципальных заданий и финансового обеспечения муниципальных заданий;

- устанавливает порядок санкционирования оплаты денежных, обязательств;

- устанавливает порядок завершения финансового года;

- осуществляет иные бюджетные полномочия, установленные Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=5A5F8C4AC6D33B8AC0FC4432190281F071C1E784A65C08D1E09D0CEF4BA57553F4682430FCD9N5U7E%20\o%20) Российской Федерации, настоящим Положением и принимаемыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.»

**5.** **Статью 40** изложить в следующей редакции:

«Статья 40. Бюджетные полномочия и ответственность администрации муниципального образования городское поселение город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области

1. Администрация городского поселения обладает следующими бюджетными полномочиями:

- непосредственно составляет проект бюджета поселения на очередной финансовый годи плановый период, и представляет его в Совет депутатов городского поселения город Чухлома;

- осуществляет методическое руководство в области составления проекта бюджета муниципального района, исполнения бюджета муниципального района и бюджетного учета;

- подготавливает проекты решений Совета депутатов о внесении изменений в решение о бюджете поселения;

- разрабатывает основные направления бюджетной и налоговой политики городского поселения город Чухлома на очередной финансовый год и плановый период, и представляет в администрацию поселения;

- ведет реестр расходных обязательств городского поселения город Чухлома и представляет его в установленном порядке в финансовый орган Костромской области;

- получает от органов исполнительной власти Костромской области, органов местного самоуправления материалы, необходимые для составления проекта бюджета поселения на очередной финансовый год и плановый период, и отчета об исполнении бюджета поселения;

- разрабатывает и утверждает порядок составления и ведения кассового плана, а также состав и сроки представления распорядителями бюджетных средств, главными администраторами доходов бюджета, главными администраторами источников финансирования дефицита бюджета сведений, необходимых для составления и ведения кассового плана;

- составляет и ведет кассовый план исполнения бюджета поселения;

- разрабатывает и утверждает порядок составления и ведения сводной бюджетной росписи;

- составляет и ведет сводную бюджетную роспись;

- разрабатывает и утверждает порядок и методику планирования бюджетных ассигнований;

- организует исполнение бюджета муниципального района в порядке, предусмотренном Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=5A5F8C4AC6D33B8AC0FC4432190281F071C1E784A65C08D1E09D0CEF4BA57553F4682430FCD8N5U3E%20\o%20) Российской Федерации и настоящим Положением;

- разрабатывает порядок исполнения бюджета поселения по расходам;

- составляет отчет об исполнении бюджета поселения и представляет его в администрацию городского поселения;

- составляет отчет об исполнении консолидированного бюджета городского поселения город Чухлома;

- обладает правом требовать от распорядителей и получателей средств бюджета муниципального района представления отчетов об использовании средств бюджета поселения и иных сведений, связанных с получением, перечислением, зачислением и использованием средств бюджета поселения;

- осуществляет финансовый контроль в порядке и в формах, установленных бюджетным законодательством;

- в предусмотренных законодательством случаях приостанавливает операции по лицевым счетам распорядителей и получателей средств бюджета поселения;

- ведет сводный реестр распорядителей и получателей средств бюджета поселения

- разрабатывает порядок завершения финансового года;

- разрабатывает программу муниципальных заимствований, условия выпуска и размещения муниципальных займов;

- является эмитентом муниципальных ценных бумаг;

- от имени городского поселения город Чухлома осуществляет муниципальные внутренние заимствования, заключает кредитные соглашения и договоры для привлечения кредитов;

- в соответствии с нормативными правовыми актами администрации поселения представляет городское поселение город Чухлома в договорах о предоставлении средств бюджета поселения на возвратной основе, а также в правоотношениях, возникающих в связи с их заключением;

- проводит проверки финансового состояния получателей муниципальных гарантий;

- устанавливает состав информации, вносимой в муниципальную долговую книгу, порядок и срок ее внесения;

- ведет муниципальную долговую книгу, в том числе ведет учет бюджетных средств на возвратной основе в разрезе их получателей, выдачи муниципальных гарантий, исполнения получателями муниципальных гарантий обязанностей по основному обязательству, обеспеченному муниципальной гарантией, учет осуществления платежей за счет средств бюджета поселения по выданным муниципальным гарантиям;

- исполняет судебные акты по искам к казне городского поселения город Чухлома в порядке, предусмотренном Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=5A5F8C4AC6D33B8AC0FC4432190281F071C1E784A65C08D1E09D0CEF4BA57553F4682433FFDB5585N5U4E%20\o%20) Российской Федерации;

- в случаях использования бюджетных средств не по целевому назначению сокращает объемы бюджетного финансирования в размере нецелевого использования средств;

- в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, выносит предупреждения получателям средств бюджета муниципального района о ненадлежащем исполнении бюджетного процесса;

- осуществляет иные бюджетные полномочия, установленные Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=5A5F8C4AC6D33B8AC0FC4432190281F071C1E784A65C08D1E09D0CEF4BA57553F4682430FCD9N5U7E%20\o%20) Российской Федерации, настоящим Положением и принимаемыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

2. Бюджетные полномочия Главы муниципального образования городское поселение город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области:

- утверждает сводную бюджетную роспись бюджета поселения;

- вносит изменения в сводную бюджетную роспись бюджета поселения;

- утверждает лимиты бюджетных обязательств для распорядителей средств бюджета поселения;

- вносит изменения в лимиты бюджетных обязательств;

- выносит предупреждения руководителям органов местного самоуправления, органов администрации поселения, получателям бюджетных средств о ненадлежащем исполнении бюджетного процесса;

- осуществляет иные бюджетные полномочия, установленные Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=5A5F8C4AC6D33B8AC0FC4432190281F071C1E784A65C08D1E09D0CEF4BA57553F4682430FCD9N5U7E%20\o%20) Российской Федерации, настоящим Положением и принимаемыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3. Администрации муниципального образования городское поселение город Чухлома несет ответственность за осуществление бюджетных полномочий, определенных Бюджетным [кодексом](consultantplus://offline/ref=5A5F8C4AC6D33B8AC0FC4432190281F071C1E784A65C08D1E09D0CEF4BA57553F4682433FFD85E8DN5U4E%20\o%20) Российской Федерации, установленных настоящим Положением.

4. Глава муниципального образования городское поселение город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области несет персональную ответственность за осуществление бюджетных полномочий, установленных [пунктом 2](\l%20Par555%20%20\o%20) настоящей статьи.»

**6.** **Пункт 2** **Статьи 51** изложить в следующей редакции:

«2. Составление проекта бюджета поселения основывается на:

- бюджетном послании Президента Российской Федерации;

- прогнозе социально-экономического развития городского поселения город Чухлома на очередной финансовый год и плановый период;

- основных направлениях бюджетной и налоговой политики городского поселения город Чухлома на очередной финансовый год и плановый период;

- муниципальных программах.»

**7**. **Пункт 1 статьи 62** изложить в следующей редакции:

«1. Глава администрации поселения вносит проект решения о бюджете поселения на очередной финансовый год и плановый период на рассмотрение Совета депутатов не позднее 15 ноября текущего года.»

**8. Статью 63** изложить в следующей редакции:

«1. Внесенный проект бюджета поселения на очередной финансовый год и плановый период рассматривается в течение 10 дней в постоянных депутатских комиссиях, затем направляется в ревизионную комиссию Чухломского муниципального района.

2. В недельный срок с момента направления проекта бюджета поселения с заключением ревизионной комиссии проект бюджета поселения направляется в Совет депутатов поселения для рассмотрения в первом чтении.

3. Проект бюджета поселения выносится на публичные слушания в соответствии со статьей 18 Устава городского поселения город Чухлома.

Публичные слушания по проекту бюджета проводятся в соответствии с Положением о публичных слушаниях.

4. При рассмотрении Советом депутатов проекта решения о бюджете поселения в первом чтении утверждаются:

- общий объем доходов бюджета поселения на очередной финансовый год и плановый период с выделением получаемых межбюджетных трансфертов;

- общий объем расходов бюджета поселения в очередном финансовом году и плановом периоде;

- дефицит (профицит) бюджета поселения;

- источники финансирования дефицита бюджета поселения;

- нормативы отчислений неналоговых доходов в бюджет поселения в случае, если они не утверждены бюджетным законодательством Российской Федерации;

- перечень главных администраторов доходов бюджета поселения;

- перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета поселения.

5. Показатели проекта решения о бюджете городского поселения, рассмотренные в первом чтении, не являются предметом рассмотрения и не могут быть изменены во втором чтении, если на это отсутствует положительное заключение Бюджетной комиссии Совета депутатов городского поселения город Чухлома. При наличии положительного заключения Бюджетной комиссии Совет депутатов городского поселения город Чухлома вправе вернуться к рассмотрению проекта решения о бюджете городского поселения в первом чтении, отменив решение о его принятии в первом чтении.

6. При рассмотрении Советом депутатов проекта решения о бюджете поселения во втором чтении утверждаются:

- доходы бюджета поселения в разрезе классификации доходов бюджетов Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период;

- распределение бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов на очередной финансовый год и плановый период;

- ведомственная структура расходов бюджета поселения на очередной финансовый год и плановый период в соответствии с распределением бюджетных ассигнований по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов на очередной финансовый год и плановый период;

- общий объем бюджетных ассигнований, направляемых на исполнение публичных нормативных обязательств в очередном финансовом году и плановом периоде;

- верхний предел муниципального долга по состоянию на 1 января года, следующего за очередным финансовым годом и каждым годом планового периода (по состоянию на 1 января года, следующего за очередным финансовым годом);

- программа муниципальных внутренних заимствований муниципального района на очередной финансовый год и плановый период;

- программа муниципальных гарантий поселений на очередной финансовый год и плановый период;

- текстовые статьи проекта решения о бюджете поселения.

7. Принятое Советом депутатов городского поселения город Чухлома решение о бюджете поселения на очередной финансовый год и плановый период в трехдневный срок направляется главе поселения для подписания и последующего опубликования.

8. Решение о бюджете городского поселения город Чухлома должно быть рассмотрено, утверждено Советом депутатов поселения, подписано главой поселения и опубликовано до начала очередного финансового года.

9. Органы местного самоуправления городского поселения обязаны принимать все возможные меры в пределах их компетенции по обеспечению своевременного рассмотрения, утверждения, подписания и опубликования решения о бюджете поселения.

10. Решение о бюджете поселения на очередной финансовый год и плановый период вступает в силу с 1 января очередного финансового года.»

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЧУХЛОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЧУХЛОМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 ноября 2019 года № 142-а

О внесении изменений в постановлении

администрации городского поселения город

Чухлома Чухломского муниципального района

Костромской области от 9 августа 2019 года № 108

«Об утверждении Порядка составления проекта

бюджета городского поселения город Чухлома

Чухломского муниципального района

Костромской области на очередной финансовый год»

В целях привидения нормативных правовых актов городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области в соответствие действующему законодательств, руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области постановляет:

1. В постановление администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области от 9 августа 2019 года № 108 «Об утверждении Порядка составления проекта бюджета городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области на очередной финансовый год», внести следующие изменения:

1.1. в наименовании постановления после слов «на очередной финансовый год» дополнить словами «и плановый период»;

1.2. в пункте 1 постановления после слов «на очередной финансовый год» дополнить словами «и плановый период»;

1.3. в пункте 2 постановления после слов «на очередной финансовый год» дополнить словами «и плановый период»;

1.4. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава городского поселения город Чухлома М.И. Гусева

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Чухломского муниципального района

Костромской области от «08» ноября 2019 года № 142-а

ПОРЯДОК

составления проекта бюджета городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области на очередной финансовый год и плановый период

1. Общие положения

1.1. Порядок составления проекта бюджета городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области на очередной финансовый год (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьями 169 и 184 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Положением о бюджетном процессе в городском поселении город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области и определяет процедуру составления проекта бюджета городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области на очередной финансовый год и плановый период (далее – проект бюджета городского поселения), а также регламентирует сроки представления в соответствии с настоящим Порядком субъектами бюджетного планирования документов и материалов, предоставляемых одновременно с проектом бюджета городского поселения на очередной финансовый год и плановый период при внесении его в Совет депутатов городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области.

1.2. В целях настоящего Порядка под субъектами бюджетного планирования понимаются структурные подразделения администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, главные администраторы доходов и источников финансирования дефицита бюджета городского поселения в соответствии с установленными функциями и полномочиями.

2.Взаимодействие субъектов бюджетного планирования

2.1. При разработке проекта бюджета городского поселения взаимодействуют все субъекты бюджетного планирования.

2.2 Глава администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области в целях составления проекта бюджета городского поселения на очередной финансовый год и плановый период:

1) одобряет прогноз социально-экономического развития на очередной финансовый год и плановый период;

2) утверждает муниципальные программы, предлагаемые для реализации за счет средств бюджета городского поселения, начиная с очередного финансового года.

2.3. Муниципальное казенное учреждение «Межведомственная централизованная бухгалтерия» администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области (далее – Межведомственная централизованная бухгалтерия) организует составление и составляет проект бюджета городского поселения на очередной финансовый год и плановый период в том числе:

1) разрабатывает основные направления бюджетной и налоговой политики городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области на очередной финансовый год и плановый период, основные направления долговой политики на очередной финансовый год и плановый период;

2) формирует на основании прогноза социально-экономического развития городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области на очередной финансовый год и плановый период, предложений, расчетов и обоснований главных администраторов доходов бюджета городского поселения и главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета городского поселения, прогноз поступлений доходов бюджета городского поселения и источников финансирования дефицита бюджета городского поселения по кодам бюджетной классификации Российской Федерации, расчеты по статьям классификации доходов бюджета городского поселения город Чухлома, реестр источников дохода бюджета городского поселения;

3) формирует расчеты расходов бюджета городского поселения город Чухлома на очередной финансовый год и плановый период по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и не непрограмным направлениям деятельности), группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджета городского поселения и распределение бюджетных ассигнований в соответствии с ведомственной структурой расходов бюджета городского поселения по главным распорядителям бюджетных средств, разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограмным направлениям деятельности) группам (группам и подгруппам) видов расходов классификации расходов бюджета городского поселения;

4) формирует перечень публичных нормативных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств бюджета городского поселения город;

5) осуществляет оценку ожидаемого исполнения бюджета городского поселения на текущий финансовый год и плановый период;

6) устанавливает и направляет субъектам бюджетного планирования особенности планирования бюджетных ассигнований бюджета городского поселения до 25 августа текущего финансового года;

7) рассматривает бюджетные проектировки и предложения субъектов бюджетного планирования до 20 октября текущего года;

8) подготавливает заключения на проекты нормативных правовых актов и предложения субъектов бюджетного планирования, которые связаны с изменением объема и (или) структуры расходных обязательств городского поселения;

9) рассматривает и согласовывает проекты муниципальных программ, разработанные субъектами бюджетного планирования, являющимися ответственными исполнителями, и их предложения по внесению изменений в утвержденные муниципальные программы;

10) разрабатывает проекты программ муниципальных внутренних заимствований городского поселения, проект структуры государственного долга городского поселения по состоянию на 1 января года, следующего за очередным финансовым годом;

11) формирует и ведет реестр договоров, содержащих финансовые обязательства городского поселения;

12) ведет реестр расходных обязательств городского поселения;

13) разрабатывает среднесрочный финансовый план городского поселения на очередной финансовый год и плановый период;

14) рассчитывает верхний предел и предельный объем муниципального долга на 1 января года, следующего за очередным финансовым годом и плановым периодом;

15) составляет информацию о долговых обязательствах городского поселения, в том числе по муниципальным гарантиям;

16) устанавливает перечень и коды целевых статей расходов бюджета городского поселения;

17) составляет перечень нормативных правовых актов (положений нормативных правовых актов) городского поселения, действие которых подлежит приостановлению в связи с тем, что они не обеспечены источниками финансирования в очередном финансовом году;

18) взаимодействует с субъектами бюджетного планирования по вопросам разработки и формирования документов и материалов, необходимых для составления проекта бюджета городского поселения;

2.4. Администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области в целях составления проекта бюджета городского представляет в Межведомственную централизованную бухгалтерию:

1) в срок до 15 сентября текущего года отдельные показатели прогноза социально-экономического развития городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области:

- объема выпуска продукции;

- розничного товарооборота, в том числе общественного питания;

- объема платных услуг населению;

- фонда заработной платы;

- инвестиций в основной капитал;

- объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами (без НДС и акцизов);

- индексы потребительских цен по видам экономической деятельности;

- другие показатели по запросам Межведомственной централизованной бухгалтерии;

2) в срок до 20 сентября текущего года:

- перечень и объемы финансирования муниципальных программ (проектов программ), предполагаемых к финансированию в очередном финансовом году, по форме, доведенной Межведомственной централизованной бухгалтерией;

- проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области на очередной финансовый год и плановый период;

- информацию о балансовой стоимости коммунальных объектов (зданий, сооружений);

- данные по доходам от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности на отчетный год и прогноз на очередной финансовый год и плановый период;

- ожидаемый прогноз поступления доходов от продажи муниципального имущества и продажи земельных участков, на очередной финансовый год и плановый период;

- сведения, необходимые для формирования доходной части бюджета городского поселения на очередной финансовый год и плановый период, с соответствующими расчетами и обоснованиями;

- мониторинг потребности в оказании муниципальными учреждениями городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области муниципальных услуг;

- перечень объектов и объемы, финансирование которых в очередном финансовом году и плановом периоде предусматривается осуществлять за счет средств областного бюджета и бюджета муниципального района.

3) в срок до 15 октября текущего года:

-паспорта муниципальных программ, предусмотренных к финансированию из бюджета городского поселения в очередном финансовом году;

-информацию об оценке эффективности реализации муниципальных программ;

-информацию о сокращении, начиная с очередного финансового года, бюджетных ассигнований на реализацию муниципальных программ, досрочном прекращении муниципальных программ;

- информацию о площади муниципального жилищного фонда, кв. м;

- муниципальную адресную инвестиционную программу по отраслям и объектам, предполагаемым к финансированию в очередном финансовом году.

4) в срок до 20 октября текущего года прогноз социально-экономического развития городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области, разработанный с учетом показателей, перечисленных в подпункте 1. пункта 2.4 настоящего Порядка.

5) не позднее 15 ноября текущего финансового года представляет в Совет депутатов городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской документы и материалы, подлежащие представлению в Совет депутатов городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области одновременно с проектом решения «О бюджете городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области на очередной финансовый год и плановый период».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Издатель: администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области;  157130 Костромская обл., Чухломский район, город Чухлома, ул. Советская, дом 1,  e-mail: [gorchuh@yandex.ru](mailto:gorchuh@yandex.ru)  Тираж: 10 экз. | Учредители: Совет депутатов городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области и администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области  (157130 Костромская обл., Чухломский район, город Чухлома, ул. Советская, дом 1) | Официальное печатное издание органов местного самоуправления городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области-«Вестник Чухломы»  В соответствии со статьей 12 Закона РФ от 27 декабря 1991 г.№2124-1 «О средствах массовой информации»  Издание освобождается от регистрации |