

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧУХЛОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ЧУХЛОМА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06 июля 2022 года № 119

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:23:170515:5

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести «12» августа 2022 года аукцион на право заключения договора аренды:

Лот №1 -земельный участок со следующими характеристиками: категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование – для складирования лесоматериалов и рубки срубов, общая площадь 2000+/-16 кв.м., кадастровый номер **44:23:170515:5** Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом 64. Участок находится примерно в 150 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Чухломский район, г. Чухлома, ул.М.Горького срок договора- 5 лет.

2. Определить условия аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером **44:23:170515:5**

1) способ проведения – аукцион, открытый по составу участников;
2) форма подачи предложений о размере арендной платы – открытая;
3) начальная цена предмета аукциона - рыночный размер годовой арендной платы земельного участка на основании отчета №9356/22 об определении рыночного размера годовой арендной платы за право пользования и владения земельным участком с кадастровым номером 44:23:170515:5, Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом 64. Участок находится примерно в 150 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Костромская область, Чухломский район, г. Чухлома, ул.М.Горького по состоянию на 16 мая 2022 года- 16500 рублей;

4) «шаг аукциона» - 3 процента от начальной цены предмета аукциона (495 рублей);

5) размер задатка – 20 процентов от начальной цены предмета аукциона (3 300 рублей)

3. Утвердить проект договора аренды земельного участка согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

4. Утвердить состав аукционной комиссии для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером **44:23:170515:5**, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

5. Главному специалисту по контролю за земельными ресурсами администрации городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области (Шершакова М.А.) организовать «11» июля 2022 года размещение извещения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером **44:23:170515:5**; настоящего распоряжения на сайте

www.torgi.gov.ru, на сайте www.dizo44.ru, на сайте город-чухлома.рф, и опубликование в официальном информационном печатном издании органа местного самоуправления городского поселения город Чухлома Чухломского муниципального района Костромской области - «Вестник Чухломы».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

Глава городского поселения
город Чухлома



М.И.Гусева